

平成27年（2015年）7月31日

平成29年（2017年）秋

「(仮称) 相鉄フレッサイン 六本木」を出店

～ 相鉄フレッサインチェーン21店・3400室超へ～

株式会社相鉄ホテル開発
相鉄イン株式会社

相鉄グループの相鉄イン(株)（本社・横浜市西区、社長・吉田 修）では、平成29年（2017年）秋に、「相鉄フレッサイン」として21店舗目となる「(仮称) 相鉄フレッサイン 六本木」（東京都港区）を出店します。

本計画は、相鉄グループの(株)相鉄ホテル開発（本社・横浜市西区、社長・吉田 修）が、ヒューリック(株)（本社・東京都中央区、社長・西浦 三郎、事業内容・不動産の所有・賃貸・売買ならびに仲介業務）にて開発する建物を賃借し、相鉄イン(株)の運営により出店するものです。

出店予定地は、六本木駅徒歩1分とアクセスに優れ、六本木交差点や六本木通りからの視認性も高い立地です。六本木エリアは都市観光拠点の中心に位置するため、ビジネスはもとよりショッピングやレジャーにおいても国内外からの人気が高く、拡大する「インバウンド」を含めた幅広い需要を取り込むことができます。

相鉄イン(株)では、平成28年秋に「(仮称) 相鉄フレッサイン 銀座7丁目」、「(仮称) 同 湯島上野広小路」の2店と「(仮称) 同 新橋日比谷コアネックス」、続く平成29年春には「(仮称) 同 京都四条烏丸」、同年秋には「(仮称) 同 銀座3丁目」の出店を予定しており、計画中の店舗を含めた21店の客室数は3,439室（営業中2,430室、計画中1,009室）となります。

相鉄グループでは、宿泊を主体としたホテル事業の積極展開を進めており、上記に「サルート」の直営店と計画中店舗を併せると38店、客室数8,618室となります。今後も成長戦略の重要な柱として、平成31年度までに相鉄グループの直営で50店舗超のホテル運営を目指してまいります。

「(仮称) 相鉄フレッサイン 六本木」の概要は以下のとおりです。

1. 所在地(地番) 東京都港区六本木三丁目
211番3, 4, 5, 6
2. アクセス 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線
「六本木」駅より徒歩1分
3. 建物構造 鉄骨造 地上11階・地下1階（予定）
4. 賃借面積 4,774㎡（1,444坪・予定）
5. 土地建物所有者 ヒューリック株式会社
6. 開業日 平成29年（2017年）秋（予定）
7. 客室数 205室（予定）
8. 運営会社 相鉄イン株式会社



(別紙)

株式会社相鉄ホテル開発の概要

1. 会社名 株式会社相鉄ホテル開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 (相鉄イン(株)代表取締役兼任)
6. 設立 平成22年(2010年)7月1日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業

※ホテル出店のお問い合わせ先
株式会社相鉄ホテル開発
TEL: 045(319)2596

相鉄イン株式会社の概要

1. 会社名 相鉄イン株式会社
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 (相鉄ホテル開発代表取締役兼任)
6. 設立 平成18年(2006年)6月2日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの経営、食堂の経営ほか

(ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	名称 (*は相鉄グループ保有物件)	所在地	客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイン 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100室	平成19年12月1日
2号店	相鉄フレッサイン 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	平成20年10月25日
3号店	相鉄フレッサイン 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	平成22年4月1日
4号店	相鉄フレッサイン 浜松町大門*	東京都港区	190室	平成23年11月21日
5号店	相鉄フレッサイン 東京京橋*	東京都中央区	160室	平成23年12月1日
6号店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	136室	平成23年12月20日
7号店	相鉄フレッサイン 千葉柏	千葉県柏市	153室	平成24年4月1日
8号店	相鉄フレッサイン 東京田町*	東京都港区	139室	平成24年11月1日
9号店	相鉄フレッサイン 日本橋茅場町*	東京都中央区	196室	
10号店	相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	平成24年12月1日
11号店	相鉄フレッサイン 日本橋人形町	東京都中央区	128室	平成25年1月7日
12号店	相鉄フレッサイン 新橋日比谷口	東京都港区	147室	平成25年2月1日
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン新橋日比谷口アネックス	東京都港区	71室(予定)	平成28年秋(予定)
13号店	相鉄フレッサイン 横浜桜木町	横浜市中区	128室	平成25年3月1日
14号店	相鉄フレッサイン 東京蒲田	東京都大田区	221室	平成25年9月12日
15号店	相鉄フレッサイン 藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	146室	平成26年10月1日
16号店	相鉄フレッサイン 御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130室	平成27年2月1日
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 銀座7丁目	東京都中央区	286室(予定)	平成28年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 湯島上野広小路*	東京都台東区	154室(予定)	平成28年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 銀座3丁目	東京都中央区	147室(予定)	平成29年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 京都四条烏丸	京都市下京区	146室(予定)	平成29年春(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 六本木	東京都港区	205室(予定)	平成29年秋(予定)